

ПО ОБЛАСТИ

ВЛАСТЬ И ОБЩЕСТВЕННОСТЬ ОБСУДИЛИ ПРОБЛЕМНЫЕ ВОПРОСЫ НОВОЙ СИСТЕМЫ ОБРАЩЕНИЯ С ТКО

Дискуссия состоялась на площадке Общественной палаты Вологодской области. В ней приняли участие заместитель губернатора Антон Стрижов, начальник департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области Евгения Мазанова, представители региональных операторов, управляющих компаний и ТСЖ, общественные деятели.

Приглашая к обсуждению, заместитель губернатора Антон Стрижов ещё раз напомнил о главной цели реформы: «Необходимо очистить Вологодскую область от мусора. Когда мы формировали территориальную схему, выявили 186 мест несанкционированных свалок, площадь которых составила 327 га. Это около трёхсот футбольных полей. Реформа нужна, чтобы убрать такие несанкционированные свалки и не допустить их повторного возникновения. Это напрямую влияет на экологическую безопасность и на здоровье наших граждан».

Председатель Общественной палаты Ольга Данилова отметила, что масса вопросов по «мусорной» реформе возникает как у населения, так и у бизнеса. Один из основных касается структуры платы граждан за обращение с ТКО, которая сегодня в Вологодской области составляет 140,28 рубля. Директор компании «Аквалайн» (региональный оператор в восточной зоне региона) Алексей Копейкин раскрыл основные составляющие:

- 28 рублей – НДС в размере 20%;
 - 56 рублей – транспортная составляющая (сюда же входят затраты на бензин и капитальные вложения на обновление парка техники);
 - 43 рубля – расходы операторов (мусоросортировочных станций и полигонов);
 - 13 рублей – собственные расходы регионального оператора.
- Что касается налога на добавленную стоимость, то в настоящее время вносятся поправки и подготовлен проект изменений в феде-



На контейнерных площадках города чисто.

ральный закон с целью освободить сферу обращения с отходами от уплаты НДС. Если они будут приняты, на эту величину будут скорректированы тарифные решения. Затраты операторов (мусоросортировочных станций и полигонов) прозрачны, тарифы на захоронение и сортировку утверждаются регулирующим органом. Затраты на перевозку определены региональными операторами на основании конкурсных процедур, – прокомментировал Антон Стрижов.

В настоящее время одним из проблемных вопросов является заключение договоров между региональными операторами и юридическими и физическими лицами на оказание услуги по обращению с ТКО. По получаемым гражданами платёжным документам возникают вопросы по правильности начислений, предоставлению льгот.

В соответствии с законодательством заключить договор с региональным оператором необходимо всем юридическим и физическим лицам. С физическими лицами региональные операторы работают на основе публичной оферты. Платить за мусор должны все, кто получает эту услугу.

В настоящее время у региональных операторов «Аквалайн» и «Чистый след» заключено более 50% договоров. Представители компаний заверили, что в течение месяца вопрос по заключению договоров будет окончательно решён. Этому будет способствовать и работа спе-

циалистов департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды области, который является надзорным органом. Специалисты департамента вправе привлекать к административной ответственности юридических лиц, которые не заключили договоры на обращение с ТКО. Такая работа уже ведётся в Череповце.

Заместитель губернатора призвал региональных операторов выстроить более чёткую разъяснительную работу, временно открыть дополнительные рабочие места в колл-центрах, чтобы у населения была возможность оперативно связаться со специалистами и получить консультацию. Всю необходимую информацию по начислениям и перерасчётам можно выяснить у региональных операторов.

– Человек не может платить дважды за одну и ту же услугу. Если потребитель обладает несколькими жилыми помещениями и пришло несколько квитанций, мы принимаем решение о перерасчёте. При условии, что будет подтверждён факт проживания и факт оплаты услуги по обращению с ТКО в одном месте, – пояснил Алексей Копейкин, директор компании «Аквалайн» (региональный оператор в восточной зоне).

Представители общественности затронули вопрос о доработке территориальной схемы обращения с отходами, в которой в числе прочего должны быть отражены все существующие контейнерные площадки.

– Орган местного самоуправления должен сформировать реестр контейнерных площадок и передать эти данные для корректировки территориальной схемы. Любые изменения должны пройти общественные обсуждения. Сейчас собираются данные, есть предложения от надзорных органов, природоохранной прокуратуры о корректировке схемы. В ближайшее время вынесем территориальную схему на общественное обсуждение и будем её корректировать, – рассказал Антон Стрижов.

С введением реформы открывается новое поле деятельности в экономике – переработка мусора. В территориальной схеме предусмотрены зоны, которые правительство области готово предоставить для этой работы потенциальным инвес-

торам. Эти вопросы также подлежат общественному обсуждению.

Собравшиеся в Общественной палате сошлись во мнении, что необходимо постепенно привыкать к системе раздельного сбора мусора. Первый шаг на пути к этому – отдельный сбор пластиковых отходов, картона, стекла, батареек и ртутных ламп.

Представителей ТСЖ и УК заинтересовало ещё множество частных подробностей новой реформы. В итоге было принято решение проводить подобные встречи для обсуждения реформы по обращению с ТКО ежемесячно. После чего проработанные экспертами вопросы будут выноситься на общественное обсуждение.

Никита МАКСИМОВ
Фото С. Шалкиной

КОММЕНТАРИЙ

Наталья Анатольевна ЁРХОВА, заместитель генерального директора по связям с общественностью ООО «Чистый след»:



«Начало работы регионального оператора – это сложный период, который ещё и совпал с новогодними праздниками. В целом ситуация с вывозом твёрдых коммунальных отходов (ТКО) в Кирилловском районе стабильная, сформированы маршруты движения мусоровозов, согласованы графики вывоза отходов у населения с администрациями поселений.

Сейчас многие жители получили первые квитанции на оплату коммунальной услуги по обращению с ТКО, в связи с чем возникает много вопросов о правильности начислений и возможности перерасчётов. В квитанциях могут быть отражены некорректные данные, например, количество зарегистрированных граждан не соответствует действительности. В данном случае не надо паниковать, поскольку региональный оператор получал информацию из системы ГИС ЖКХ, возможно не обновлённой на тот момент. Все эти данные можно откорректировать, обратившись в территориальные офисы регионального оператора, по электронной почте info@sled35.ru, посредством сайта «Чистый След» через разделы «обращения» и «личный кабинет». Территориальный офис регионального оператора ООО «Чистый След» в Кирилловском районе расположен по адресу: г. Кириллов, ул. Гостинодворская, д. 8, единый бесплатный телефон для всех офисов 8-800-600-15-05.

Что касается перерасчётов, например в случаях, когда человек зарегистрирован по одному адресу, а фактически проживает по другому или уехал в отпуск, командировку, на учёбу, то вопрос их применения будет решаться в индивидуальном порядке с обязательным условием предоставления подтверждающих документов.

Напоминаю также, что каждый отходообразователь обязан заключить с региональным оператором договор и своевременно вносить плату за коммунальную услугу по обращению с ТКО».

От редакции: в следующем номере газеты будут опубликованы ответы на самые актуальные вопросы наших читателей по данной теме.

ОБЛАСТНЫЕ ПРОГРАММЫ В ДЕЙСТВИИ



Ольга Анисимова. Фото Т. Погодиной.

Летом прошлого года губернатор Вологодской области Олег Кувшинников выступил с инициативой предоставления многодетным семьям единовременной денежной выплаты, так называемого «земельного сертификата», взамен безвозмездного предоставления земельного участка в собственность.

О «ЗЕМЕЛЬНОМ СЕРТИФИКАТЕ» ДЛЯ МНОГОДЕТНЫХ

Инициатива губернатора получила одобрение, и с января 2019 года на территории области заработал альтернативный механизм поддержки семей, воспитывающих трёх и более детей. О том, каким образом губернаторская инициатива реализуется на территории нашего района, рассказала главный специалист комитета по имуществу администрации Кирилловского района Ольга Анисимова:

– По инициативе губернатора области Олега Кувшинникова с января этого года на законодательном уровне началась работа по расширению мер поддержки многодетных семей вологжан. В закон Вологодской области от 08.04.2015 № 3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на территории Вологодской области» в декабре 2018 года были внесены изменения (статья 12.1 введена законом Вологодской области от 10.12.2018 № 4462-ОЗ), позволяющие многодетным семьям, состоящим на учёте в качестве лица, имеющего право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, сделать выбор: то ли продолжать ожидать свою очередь на получение участка, то ли получить едино-

временную денежную выплату взамен земельного участка. Цену сертификата определили с учётом средней кадастровой стоимости одного квадратного метра земли. Это 223 400 рублей. Единовременная денежная выплата предлагается и предоставляется гражданам однократно. У нас существуют две очереди: городская и районная. В городской состоит на очереди 91 семья, в районной – 42. Нашему району на этот год выделены денежные лимиты в сумме 6 миллионов 31 тысяча 800 рублей на 27 семей, о чём в январе мы уведомили многодетные семьи, это 14 семей в районе и 13 в городе, в соответствии с порядковым номером, присвоенным заявлению о постановке на учёт. В течение пятнадцати рабочих дней с даты получения уведомления граждане должны предоставить в администрацию района в письменной форме заявление о согласии на предоставление единовременной денежной выплаты либо об отказе от неё. Граждане, выразившие согласие на предоставление единовременной денежной выплаты, должны в течение 60 рабочих дней с даты получения уведомления представить в администрацию района заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты и соответствующие документы (в зависимости от цели использования единовременной денежной выпла-

ты). После предоставления заявления и прилагаемых документов администрация района принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты. Денежная выплата предоставляется путём безналичного перечисления денежных средств третьим лицам (участникам сделки) в зависимости от цели использования. Законом предусмотрено пять целей, на что может быть использована данная выплата:

- приобретение по договору купли-продажи жилого помещения или земельного участка, вид использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома;
- оплата цены договора строительного подряда для строительства индивидуального жилого дома;
- оплата первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе и ипотечного;
- погашение основной суммы долга и уплаты процентов по кредитам на приобретение или строительства жилья, в том числе ипотеки;
- оплата цены договора на участие в долевом строительстве путём внесения денежных средств на счёт эскроу (особый счёт безопасных банковских операций).

Продолжение на странице 5.